

## Unverbaubarer Emsblick 1. Reihe –direkt an der Ems!

Ideal für Angler und Radfahrer - Wohnwagen LMC Dominant

**9.950 €**



- **Typ 545 VED „2003“ EZ 08/2005**
- 2 Einzelbetten im Bug „abtrennbar mit Schiebetür“
- 1 große Rundsitzecke im Heck „umbaubar zur Schlafgelegenheit“
- insgesamt 4 – 5 Schlafplätze
- Badezimmer inkl. Thetford-Casette, 3 flammiger Gasherd und Kühlschrank
- Truma Gasheizung Trumatic S und Trumarent Gebläse, Truma Therme
- Sat-Anlage incl. Flachbildschirm und Radio CD/DVD-Anlage mit Lautsprecher in der Runddecke
- Nichtraucherwagen, keine Haustiere, sehr gepflegt
- DWT Vorzelt 2,50 m x 4,50 m
- Holzfußboden, Kühlschrank und 4 Flammen Gasherd inkl. Backofen
- Außensitzecke überdacht ca. 2,50 m x 3,00 m
- Gartenhäuschen ca. 2,00 m x 3,00 m „Stehhöhe ca. 1,90 m“ mit Dusche, WC, Waschbecken und Spülbecken, Heißwasserboiler für Dusche, kleiner Heißwasserboiler für Spüle, Vordach ca. 3,00 m x 1,60 m
- Solarpaneel für die Wohnwagenbelüftung
  
- **VB komplett 9.950 €**

Terminabsprache für Besichtigung

unter 0 25 32 – 17 20

oder 0 25 32 – 96 32 28

Mobil 01 51 – 57 36 48 61

oder 01 57 – 86 83 77 80

**40 m bis zur Ems**

